

OBJEKT INFORMATIONEN:

Adresse : Neudorf, Hermagor, 9620, Kärnten, Gailtal, Austria
Kategorie : Grundstücke
Was suchen Sie : zum Verkauf

OBJEKT INFORMATIONEN:

Grosses Baugrundstück in einer Top Lage!

Das sonnig gelegene Baugrundstück im Ausmaß von 4562 m², liegt in Neudorf und ist ca. 1 km von der Bezirksstadt Hermagor entfernt. Das Grundstück hat einen Ausblick auf ein wunderschönes Bergpanorama in Mitten einer erholsamen Naturlandschaft in unmittelbarer Nähe von Wald und Wiesen. Sehr ruhige Lage! Alle erforderlichen Anschlüsse sind an der Grundstücksgrenze vorhanden. Eine Teilung ist natürlich möglich. Das nahegelegene Nassfeld, eines der TOP-Schigebiete Österreichs, ist bequem, mit dem Auto oder mit dem Schi Bus erreichbar. Der naturbelassene Pressegger See ist nur 7 Autominuten entfernt. Die Bushaltestelle ist in wenigen Minuten erreichbar. Die gesamte Infrastruktur der Stadt Hermagor ist mit dem Auto in 2 Minuten sowie auch zu Fuß erreichbar. Hermagor als Bezirkshauptstadt bietet eine sehr gute Infrastruktur mit Bahnhof, Bus, Krankenhaus, Ärzten, Apotheken, Einkaufszentren, Banken, Polizei, Schulen, Kindergarten. Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt. Vertragserrichtungsgebühr: Vertragserrichtungskosten nach Anwalts- oder Notariatstarif sowie Barauslagen
Grundbucheintragungskosten: 1,1%
Grunderwerbsteuer: 3,5%

OBJEKTDATEN

Lage: : ruhige Lage
Grundfläche : 4562 m²

BUILDING INFORMATION:

Built on : 0
Remodeled on : 0
Anzahl Etagen : 0
Floor area (Lower) : 0.00

Floor area (Main Level) : 0.00
Floor area (Upper) : 0.00
Floor area (Total) : 0.00

LAND INFORMATION:

Total acres : 0.00
Square feet : 0.00
Grundstückgröße : 0.00

AUSSTATTUNG: